



COMUNE DI BOVALINO

Provincia di REGGIO CALABRIA

www.comune.bovalino.rc.it e-mail amministrativa.bovalino@asmepec.it

codice fiscale 81000710806 – partita IVA 00928660802

tel (0964) 672351 – 672309 fax (0964) 672300

Unità Operativa

AMMINISTRATIVA – AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE n. 29

DEL 28.02.2017

Reg. Gen. n. 57 del 28/02/2017

OGGETTO: Affidamento in comodato d'uso per la gestione del Centro Polifunzionale per gli immigrati regolari nel Comune di Bovalino "Accoglienza Attiva" - Determina a contrarre, approvazione Bando di gara, Capitolato ed Allegati vari.

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' OPERATIVA

PREMESSO:

- ✓ che con Decreto dell'Autorità di Gestione del 11/10/2012 del Dipartimento della P.S. – Ministero dell'Interno il Comune di Bovalino è stato formalmente ammesso al finanziamento del progetto "Ristrutturazione di un fabbricato comunale (ex mattatoio) da adibire a Centro Polifunzionale per immigrati regolari "Accoglienza attiva", di € 460.673,00 per la realizzazione del succitato progetto;
- ✓ che entro i termini prefissati, i lavori di "Ristrutturazione di un fabbricato comunale (ex mattatoio) da adibire a Centro Polifunzionale per immigrati regolari "Accoglienza attiva", sono stati terminati;
- ✓ che, pertanto occorre procedere all'affidamento in gestione della struttura così come prescritto dal Programma PON Sicurezza per lo Sviluppo – Obiettivo Operativo 2.1, che impone un vincolo di utilizzo dell'immobile agli obiettivi del Programma per un periodo di almeno cinque anni;

VISTA la Delibera della Commissione Straordinaria, adottata con i poteri della G.C. n. 229 del 24.11.2016 con la quale è stato formulato atto di indirizzo al sottoscritto Responsabile per la predisposizione di Avviso Pubblico per l'affidamento in gestione del "Centro Polifunzionale per l'accoglienza degli immigrati regolari nel Comune di Bovalino";

VISTA la nota Prot. N. 1014 del 25.01.2017 con la quale la sottoscritta trasmette alla Commissione Straordinaria la bozza del Bando per l'affidamento della struttura in oggetto unitamente al Capitolato ed agli Allegati vari (Istanza di partecipazione, Scheda di progetto, Elenco arredi ed attrezzature e Planimetria dell'immobile);

VISTA la Delibera della Commissione Straordinaria, adottata con i poteri della G.C. n. 31 del 13.02.2017 con la quale si prende atto del Bando di gara e allegati vari per l'affidamento in gestione del "Centro Polifunzionale per l'accoglienza degli immigrati regolari nel Comune di Bovalino", come sopra trasmessi, e si demanda al medesimo Responsabile la definitiva approvazione e l'adozione degli atti consequenziali;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per la gestione e valorizzazione dei beni immobili comunali, approvato con delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del C.C. n. 208 del 06.10.2016;

VISTO lo Schema del Bando per l'affidamento della struttura in oggetto unitamente al Capitolato ed agli Allegati vari (Istanza di partecipazione, Scheda di progetto, Elenco arredi ed attrezzature e Planimetria dell'immobile) che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la selezione in parola non rientra nelle fattispecie dei contratti di cui al D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO opportuno approvare il Bando di gara e relativi allegati, disposti da questo Ufficio;

VISTO l'art. 107 del DLgs 18.08.2000, n. 267 e smi, in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi;

RICHIAMATO l'art.192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., e l'art.11, comma 2, del D.Lgs. n.163/06, che prescrivono l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia di contratti delle pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

RITENUTO pertanto di assumere determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000, precisando che:

- l'oggetto e le finalità del presente provvedimento sono costituiti dall'affidamento in comodato d'uso per la gestione del "*Centro Polifunzionale per l'accoglienza degli immigrati regolari nel Comune di Bovalino*" ubicato nei locali dell'immobile ad un piano f.t. sito in Via Degli Oleandri, e relative attrezzature;
- per la scelta del contraente si ritiene utilizzare un "Bando pubblico";
- il contratto/convenzione sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- le clausole negoziali ritenute essenziali sono contenute nel citato Bando Pubblico e Capitolato;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii..

VISTO:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs. n.50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di attuazione del codice dei contratti";
- il T.U.EE.LL., approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n.267;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il Decreto della Commissione Straordinaria n. 376 dell'11/01/2017 con il quale è stata conferita alla sottoscritta la responsabilità dell'Unità Operativa, legittimata pertanto ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo altresì, salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, del D.Lgs. 267/2000;

Per tutto quanto sopra,

D E T E R M I N A

per i motivi in premessa specificati che qui si intendono integralmente riportati ed approvati:

- ✓ **di assumere** determinazione a contrarre, come meglio precisato nelle premesse, in relazione all'affidamento in comodato d'uso per la gestione del "*Centro Polifunzionale per l'accoglienza degli immigrati regolari nel Comune di Bovalino*" ubicato nei locali dell'immobile ad un piano f.t. sito in Via Degli Oleandri, e relative attrezzature;

- ✓ **di avviare** idonea la procedura di selezione per la ricerca della migliore proposta progettuale finalizzata alla gestione “*Centro Polifunzionale per l'accoglienza degli immigrati regolari nel Comune di Bovalino*”, per dieci anni;
- ✓ **di determinare** che la scelta del concessionario avverrà attraverso un “Bando pubblico”;
- ✓ **di approvare** i seguenti Allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale del presente atto: Bando di gara, Capitolato Speciale (Allegato 1), Istanza di partecipazione (Allegato 2), Scheda di progetto (Allegato 3), Elenco arredi ed attrezzature (allegato 4), Planimetria (Allegato 5);
- ✓ **di fissare** il termine per la ricezione delle offerte in 30 giorni;
- ✓ **di stabilire**, in attuazione di quanto previsto dall'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:
 - l'oggetto e le finalità del presente provvedimento sono costituiti dall'affidamento in comodato d'uso per la gestione del “*Centro Polifunzionale per l'accoglienza degli immigrati regolari nel Comune di Bovalino*” ubicato nei locali dell'immobile ad un piano f.t. sito in Via Degli Oleandri, e relative attrezzature;
 - per la scelta del contraente si ritiene utilizzare un “Bando pubblico”;
 - il contratto/convenzione sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
 - le clausole negoziali ritenute essenziali sono contenute nel citato Bando Pubblico e Capitolato;
- ✓ **di dare atto** che, ai sensi e per effetto dell'art.10, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006, il Responsabile del Procedimento per l'affidamento in questione è individuato nella persona della scrivente Responsabile dell'Unità Operativa Amministrativa-Affari Generali;
- ✓ **di dare atto** che quanto generato dal presente atto non comporta alcun onere per l'Ente;
- ✓ **di dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art.37, commi 1 e 2, del D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33 (Amministrazione Trasparente) e che tutti i documenti saranno disponibili sul sito web del committente a decorrere dal giorno di pubblicazione del bando;
- ✓ **di trasmettere** copia della presente :
 - al Messo Comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;
 - alla Commissione Straordinaria.

Il Responsabile dell'U.O.
F.to Arch. Giuseppa Varbaro

-
- Trasmesso al Messo Comunale il 28/02/2017

Trasmesso all'Ufficio di Segreteria il 28/02/2017

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per giorni quindici dal **28/02/2017**

lì, **28/02/ 2017**

Il Messo Comunale
F.to Giuseppe Caminiti

E' Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì, **28/02/2017**

Il Responsabile dell'U.O. Affari Generali
Arch. Giuseppa Varbaro